

ÁREAS

MANZANA 23		MANZANA 24		MANZANA 25		MANZANA 26		MANZANA 27		MANZANA 28		MANZANA 29		MANZANA 30		MANZANA 31		MANZANA 32		MANZANA 33		MANZANA 34		MANZANA 35		MANZANA 36		MANZANA 37	
SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)
1	269.49	1	265.12	1	279.42	1	303.66	1	200.81	1	293.80	1	614.70	1	195.04	1	202.57	1	286.91	1	266.11	1	242.77	1	300.69	1	325.85	1	416.42
2	280.87	2	255.59	2	288.17	2	313.39	2	213.96	2	213.93	2	525.84	2	259.02	2	202.97	2	304.51	2	286.82	2	279.47	2	335.71	2	353.53	2	392.85
3	281.52	3	300.63	3	316.27	3	306.92	3	234.19	3	290.16	3	1614.94	3	243.97	3	203.85	3	307.81	3	312.63	3	298.26	3	314.44	3	279.64	3	414.72
4	283.71	4	279.05	4	280.59	4	293.94	4	275.56	4	299.19	4	206.11	4	257.55	4	257.55	4	303.37	4	296.03	4	288.30	4	316.89	4	325.40	4	420.12
5	315.17	5	288.80	5	262.41	5	299.32	5	230.14	5	261.19	5	395.94	5	420.35	5	284.72	5	306.22	5	311.72	5	296.62	5	316.66	5	302.58	5	297.00
6	292.07	6	300.57	6	298.27	6	275.28	6	233.91	6	283.91	6	511.55	6	317.27	6	320.87	6	313.99	6	269.17	6	307.41	6	304.72	6	293.58	6	340.20
7	272.71					7	315.09	7	332.82	7		7	394.13	7	210.67	7	335.37	7	277.98	7	291.67	7	292.45	7	320.95	7	279.01	7	340.20
8	293.70					8	299.91	8	205.04	8		8	388.79	8	361.84	8	248.26	8	290.58	8	284.26	8	350.08	8	376.16	8	277.05	8	340.20
9	294.84					9	262.34	9	362.90	9		9	449.48	9	322.45	9	181.88	9	290.85	9	260.16	9	330.93	9	342.82	9	282.73	9	420.12
10	290.84					10	295.22	10	222.49	10		10	419.79	10	324.81	10	344.31	10	296.80	10	287.57	10	289.36	10	260.05	10	307.08	10	603.78
11	289.43					11	289.19	11	217.01	11		11	232.88	11	188.51	11	291.81	11	300.15	11	286.59	11	266.95	11	320.16	11	308.80	11	414.72
12	309.40					12	298.40	12	261.48	12		12	205.48	12	359.70	12	318.02	12	304.20	12	287.24	12	283.00	12	283.05	12	294.95	12	392.85
13	302.42					13	286.46	13	205.72	13		13	426.21	13	478.50	13	496.64	13	320.42	13	269.67	13	263.28	13	286.51	13	317.71	13	398.91
14	314.14					14	286.77	14	286.94	14		14	390.33	14	345.36	14		14	295.43	14	305.53	14	291.10	14	272.49	14	258.07	14	407.57
						15	231.88	15	370.69	15		15	367.16	15	370.69	15		15		15				15	302.16	15	308.01	15	414.72
						16	346.54	16	346.58	16		16	346.54	16	346.58	16		16		16				16	260.05	16	294.95	16	392.85
						17	299.31	17	203.14	17		17	299.31	17	203.14	17		17		17				17	201.97	17	259.58	17	407.57
						18	363.37	18		18		18	363.37	18		18		18		18				18	260.05	18	294.95	18	392.85
						19	303.40	19		19		19	303.40	19		19		19		19				19	260.05	19	294.95	19	392.85
						20	336.87	20		20		20	336.87	20		20		20		20				20	260.05	20	294.95	20	392.85
						21	330.66	21		21		21	330.66	21		21		21		21				21	260.05	21	294.95	21	392.85
						22	318.93	22		22		22	318.93	22		22		22		22				22	260.05	22	294.95	22	392.85
						23	281.88	23		23		23	281.88	23		23		23		23				23	260.05	23	294.95	23	392.85
						24	346.41	24		24		24	346.41	24		24		24		24				24	260.05	24	294.95	24	392.85
						25	338.76	25		25		25	338.76	25		25		25		25				25	260.05	25	294.95	25	392.85
						26	376.56	26		26		26	376.56	26		26		26		26				26	260.05	26	294.95	26	392.85
						27	419.51	27		27		27	419.51	27		27		27		27				27	260.05	27	294.95	27	392.85
						28	343.05	28		28		28	343.05	28		28		28		28				28	260.05	28	294.95	28	392.85
						29	312.45	29		29		29	312.45	29		29		29		29				29	260.05	29	294.95	29	392.85

ESPACIO PÚBLICO A		ESPACIO PÚBLICO B		ESPACIO PÚBLICO C	
SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)	SOLAR	ÁREA (m²)
1	893.82	1	223.30	1	2460.26
2	11943.95				

CÁMERA & CÉDULA	
ÁREA (m²)	1829.74

PADRONES PENDIENTES DE EXPROPIACIÓN

Expropiación parcial	Expropiación total
Padrón 183.852	Padrón 42.444
Padrón 183.851	
Padrón 42.449	
Padrón 42.448	
Padrón 183.689	
Padrón 115.465	
Padrón 115.461	
Padrón 115.462	
Padrón 115.463	
Padrón 46.351	
Padrón 115.464	

PLANILLA DE ÁREAS EN PADRONES A EXPROPIAR

Padrón	Área a expropiar	Área remanente
183852	1283	3 Hás. 0369
183851	1281	3 Hás. 0371
42449	1619	3 Hás. 8381
42448	1215	2 Hás. 2867
183689	1215	2 Hás. 8672
115465	1210	2 Hás. 8484
115461	1214	2 Hás. 8564
115462	1216	2 Hás. 1183
115463	929	1 Há. 3109
46351	753	1 Há. 7536
115464	755	1 Há. 0739
42444	1 Há. 1568	0

COORDENADAS

SERVIDUMBRE PADRÓN N° 182033

Pto.	X	Y
1	566661.86	6141948.00
2	566758.85	6141962.88
3	566758.39	6141965.83
4	566661.30	6141950.96

Área a afectar con servidumbre por drenaje pluvial: 294,86 m2


0m. 100m.
ESCALA GRÁFICA

REFERENCIAS:

SÍMBOLO	DENOMINACIÓN
—	ALINEACIÓN EXISTENTE
- - - - -	ALINEACIÓN EXISTENTE APROBADA A MANTENER
—	ALINEACIÓN EXISTENTE APROBADA A SUPRIMIR
- - - - -	ALINEACIÓN PROYECTADA
—	RETIROS
- - - - -	AFECCIONES VIALES APROBADAS I.M.
=====	LÍMITE DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN
✕ M	MOJÓN
PH	SOLAR A REGULARIZAR EN RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL
=====	PREDIO AFECTADO POR SERVIDUMBRE DE ACUEDUCTO
=====	ÁREA AFECTADA CON SERVIDUMBRE POR SOLUCIÓN DE DRENAJE PLUVIAL

NOTAS:

- RETIROS PROYECTADOS: FRONTALES: EN GENERAL 4 m.
- AFECCIONES: ENSANCHO PREVISTO DE Cno. CIBLS A 30 m.
- ÁREA MÁXIMA DE OCUPACIÓN DE SUELO: 60%

 Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial		Programa Mejoramiento de Barrios	
Colector: INTENDENCIA DE MONTEVIDEO			
Plano: FRACCIONAMIENTO PROYECTADO (2 DE 3)			
Asentamiento: COTRAVI		N° Plano: F04-2	
Ubicación: MONTEVIDEO			
Escala: 1:1.000	Fecha: OCTUBRE 2022		
Técnico: Ing. Agrim. NATHALIA CENTI	Coordinador: Arq. ÁLVARO MARTÍNEZ		
Firma:	Firma:		